

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов Курской

области, 305000, г. Курск, ул.

Радищева, д. 7, каб. № 401, тел.

8(4712) 51-03-68

Врио генерального директора

Г.А. Баев

2017 г.



Курская область
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г.Рыльск д. №7А по ул. Новая
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 336,149 тыс. руб.

Средства на оплату труда 56,376 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3295,79 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3кв 2017г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. стропильная кровля																
1	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	6,09	154,66	124,02	30,64		941,88	755,28	186,6		15,9	96,83		
2	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (гидроизоляция)	100 м2 покрытия	6,09	153,59	112,16	41,43		935,36	683,05	252,31		14,38	87,57		

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр58-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	6,09	160,11	120,37	39,74	6,21	975,07	733,05	242,02	37,82	15,16	92,32	0,46	2,8
4	ФЕРр58-1-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	6,09	255,37	219,08	36,29	5,67	1555,2	1334,2	221	34,53	27,08	164,92	0,42	2,56
5	ФЕРр58-1-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов	100 м2 кровли	6,09	76,77	53,44	23,33	3,65	467,53	325,45	142,08	22,23	6,73	40,99	0,27	1,64
6	ФЕРр58-2-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,02	2720,29	2709,92	10,37		54,41	54,2	0,21		341,3	6,83		
7	ФЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка засыпки (шлак, опилки, бой шифера) 53,88 = 225,58 - 1,03 х 166,70 (Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	1 м3 утеплите ля	65	43,1	18,97	24,13	3,06	2801,5	1233,05	1568,45	198,9	2,432	158,08	0,272	17,68
Уд	1. 406-0014	Гравий керамзитовый, фракция: 10-20 мм, марка 400	м3	0	166,7											
8	ФЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка стропил (стропила, стойки, раскосы и т. д.)	1 м3 древесин ы в конструк ции	10,4	2300,67	200,19	38,22	2,03	23926,97	2081,98	397,49	21,11	24,09	250,54	0,15	1,56
9	ФЕРр54-11-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических анкеров на концы деревянных балок	100 кг анкеров	0,05	738,86	79,09	0,98		36,94	3,95	0,05		10,05	0,5		
10	ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	0,02	378,81	56,55	22,06	1,49	7,58	1,13	0,44	0,03	6,63	0,13	0,11	

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФССЦ-101-0924 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных: высотой до 1,2 м	компл.	2	27,93				55,86							
12	ФЕР15-04-024-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	928,13	389,37	3,8	0,14	32,48	13,63	0,13		44,55	1,56	0,01	
13	ФЕР09-04-006-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим	Обивка слуховых окон : из профилированного листа при высоте здания до 30 м $3\,599,06 = 3\,760,20 - 0,00297 \times 4\,920,00 - 0,019 \times 7\,712,00$	100 м2	0,054	3599,06	954,89	2504,48	223,2	194,35	51,56	135,24	12,05	105,28	5,69	16,4	0,89
Уд	1. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки: Ст0	т	0,00297 0,0002	4920				0,98							
Уд	2. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,019 0,001	7712				7,71							
14	ФССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5	м2	5,4	57,1				308,34							
15	ФЕР12-01-020-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель различных типов из профнастила $13\,180,35 = 22\,063,35 - 126 \times 70,50$	100 м2 кровли	6,09	13180,35	1634,38	650,88	22,68	80268,33	9953,37	3963,86	138,12	173,87	1058,87	1,68	10,23
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	126 767,3	70,5				54094,65							
16	ФССЦ-101-4571 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер НС35-1000-0,7	м2	669,9	79,64				53350,84							

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	ФССЦ-101-7317 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	шт.	51,5	144,34				7433,51							
18	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,65	9875,72	961,76	23,38	2,7	6419,22	625,14	15,2	1,76	112,75	73,29	0,2	0,13
19	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обработ ываемой поверхно сти	9,06	239,35	122,77	114,74	1,62	2168,51	1112,3	1039,54	14,68	12,91	116,96	0,14	1,27
20	ФССЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины	кг	291,7	15,16				4422,17							
21	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой 100,31 = 951,81 - 0,05 x 3 390,00 - 110 x 6,20	100 м2 изолируе мой поверхно сти	4,32	100,31	68,52	31,79	1,76	433,34	296,01	137,33	7,6	7,84	33,87	0,13	0,56
Уд	1. 101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,05 0,216	3390				732,24							
Уд	2. 101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	110 475,2	6,2				2946,24							
22	ФССЦ-113-8006 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,15 мм	1000 м2	0,432	3620				1563,84							
23	ФЕР26-01-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо 155,59 = 1 722,72 - 1,02 x 1 536,40	1 м3 изоляции	64,8	155,59	98,29	57,3		10082,23	6369,19	3713,04		10,58	685,58		
Уд	1. 104-0143	Плиты теплоизоляционные: перлитцементные	м3	1,02 66,1	1536,4				101556,04							

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	ФССЦ-104-0497 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Плиты минераловатные "Руф Баттс В" ROCKWOOL	м3	64,8	1525,21				98833,61							
25	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции: прокладочной в один слой $100,31 = 951,81 - 0,05 \times 3 \ 390,00 - 110 \times 6,20$	100 м2 изолируе мой поверхно сти	4,32	100,31	68,52	31,79	1,76	433,34	296,01	137,33	7,6	7,84	33,87	0,13	0,56
Уд	1. 101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,05 0,216	3390				732,24							
Уд	2. 101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б	м2	110 475,2	6,2				2946,24							
26	ФССЦ-113-8006 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,15 мм	1000 м2	0,432	3620				1563,84							
27	ФЕР09-04-006-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обшивка веншахт листом оцинкованным с полимерным покрытием по каркасу $3 \ 599,06 = 3 \ 760,20 - 0,00297 \times 4 \ 920,00 - 0,019 \times 7 \ 712,00$	100 м2	0,32	3599,06	954,89	2504,48	223,2	1151,7	305,56	801,43	71,42	105,28	33,69	16,4	5,25
Уд	1. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки: Ст0	т	0,00297 0,001	4920				4,92							
Уд	2. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,019 0,0061	7712				47,04							
28	ФССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5	м2	35,2	57,1				2009,92							
29	ФЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство колпаков над шахтами	1 колпак	6	444,13	16,46	0,87		2664,78	98,76	5,22		1,93	11,58		

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ФЕР10-01-023-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,5	1051,44	31,84	12,45	1,08	525,72	15,92	6,23	0,54	3,8	1,9	0,08	0,04
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									305618,37	26342,79	12965,2	568,39		2955,57		45,17
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									311101,86	29472,31	15319,17	616,26		3295,79		48,76
В том числе, справочно:																
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 15, 18, 21, 25, 29, 8, 10, 30, 12, 19, 23)									5483,49	3129,52	2353,95	47,86		340,2225		3,5875
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1710683,49	460062,8	107081	9619,81		3295,79		48,76
Накладные расходы									399406,36							
В том числе, справочно:																
71% = 83%*0.85 ФОТ (от 39672,49) (Поз. 3-6)									28167,47							
72% = 85%*0.85 ФОТ (от 61,66) (Поз. 9)									44,4							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6877,61) (Поз. 13, 16, 27)									4745,55							
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 134590,51) (Поз. 19-20, 23)									103634,69							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 244,61) (Поз. 12)									195,69							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 22452,33) (Поз. 1-2)									18859,96							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 38104) (Поз. 8, 10, 17, 30)									34293,6							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 227679,35) (Поз. 7, 15, 18, 21-22, 24-26, 29)									209465							
Сметная прибыль									216692,86							
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 244,61) (Поз. 12)									90,51							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 38104) (Поз. 8, 10, 17, 30)									16384,72							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 227679,35) (Поз. 7, 15, 18, 21-22, 24-26, 29)									100178,91							
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 39672,49) (Поз. 3-6)									20629,69							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 157042,84) (Поз. 1-2, 19-20, 23)									75380,56							
64% = 80%*0.8 ФОТ (от 61,66) (Поз. 9)									39,46							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6877,61) (Поз. 13, 16, 27)									3989,01							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):																
Итого по Поз. 1 " п/п 22947 - 3 кв 2017г - ФЕР46-04-008-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"																
Итого Поз. 1									941,88	755,28	186,6			96,83		
Всего с учетом " п/п 22947 - 3 кв 2017г - ФЕР46-04-008-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"									13094,25	11789,92	1304,33			96,83		
Итого по Поз. 2 " п/п 22944 - 3 кв 2017г - ФЕР46-04-008-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"																
Итого Поз. 2									935,36	683,05	252,31			87,57		

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Всего с учетом "	п/п 22944 - 3 кв 2017г - ФЕР46-04-008-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"							12426,06	10662,41	1763,65			87,57		
	Итого								25520,31	22452,33	3067,98			184,4		
	Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 22 452,33)								18859,96							
	Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 22 452,33)								10777,12							
	Итого с накладными и см. прибылью								55157,39					184,4		
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные):															
	Итого по Поз. 3 "	п/п 24108 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-1-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"														
	Итого Поз. 3								975,07	733,05	242,02	37,82		92,32		2,8
	Всего с учетом "	п/п 24108 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-1-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"							13134,63	11442,91	1691,72	590,37		92,32		2,8
	Итого по Поз. 4 "	п/п 24110 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-1-3 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"														
	Итого Поз. 4								1555,2	1334,2	221	34,53		164,92		2,56
	Всего с учетом "	п/п 24110 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-1-3 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"							22371,65	20826,86	1544,79	539,01		164,92		2,56
	Итого по Поз. 5 "	п/п 24111 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-1-4 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"														
	Итого Поз. 5								467,53	325,45	142,08	22,23		40,99		1,64
	Всего с учетом "	п/п 24111 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-1-4 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"							6073,41	5080,27	993,14	347,01		40,99		1,64
	Итого по Поз. 6 "	п/п 24112 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-2-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"														
	Итого Поз. 6								54,41	54,2	0,21			6,83		
	Всего с учетом "	п/п 24112 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-2-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"							847,53	846,06	1,47			6,83		
	Итого								42427,22	38196,1	4231,12	1476,39		305,06		7
	Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 39 672,49)								28167,47							
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 39 672,49)								20629,69							
	Итого с накладными и см. прибылью								91224,38					305,06		7
	Кровли:															
	Итого по Поз. 7 "	п/п 6942 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-014-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=9"														
	Итого Поз. 7								2801,5	1233,05	1568,45	198,9		158,08		17,68
	Всего с учетом "	п/п 6942 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-014-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=9"							30211,38	19247,91	10963,47	3104,83		158,08		17,68
	Итого по Поз. 15 "	п/п 6963 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-020-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,56"														
	Итого Поз. 15								80268,33	9953,37	3963,86	138,12		1058,87		10,23
	Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								82752,31	11446,38	4954,83	172,65		1217,7		12,79
	Всего с учетом "	п/п 6963 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-020-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,56"							449522,17	178678	34634,26	2695,07		1217,7		12,79
	Итого по Поз. 18 "	п/п 6932 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,99"														
	Итого Поз. 18								6419,22	625,14	15,2	1,76		73,29		0,13
	Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								6516,79	718,91	19	2,2		84,28		0,16

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего с учетом " п/п 6932 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,99"									34412,73	11222,19	132,81	34,34		84,28		0,16
Итого по Поз. 21, 25 " п/п 6948 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-015-03 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,22"																
Итого Поз. 21, 25									866,68	592,02	274,66	15,2		67,74		1,12
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									1024,15	680,82	343,33	19		77,9		1,4
Всего с учетом " п/п 6948 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-015-03 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,22"									13027,48	10627,6	2399,88	296,59		77,9		1,4
Итого по Поз. 22, 26 " п/п 64480 - 3 кв 2017г - ФССЦ-113-8006 МАТ=3,76"																
Итого Поз. 22, 26									3127,68							
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									3127,68							
Всего с учетом " п/п 64480 - 3 кв 2017г - ФССЦ-113-8006 МАТ=3,76"									11760,08							
Итого по Поз. 24 " п/п 60016 - 3 кв 2017г - ФССЦ-104-0497 МАТ=4,13"																
Итого Поз. 24									98833,61							
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									98833,61							
Всего с учетом " п/п 60016 - 3 кв 2017г - ФССЦ-104-0497 МАТ=4,13"									406182,81							
Итого по Поз. 29 " п/п 6933 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-011-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,98"																
Итого Поз. 29									2664,78	98,76	5,22			11,58		
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									2680,9	113,57	6,53			13,32		
Всего с учетом " п/п 6933 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-011-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,98"									12010,45	1772,83	45,64			13,32		
Итого									959127,1	221548,5	48176,06	6130,83		1551,28		32,03
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 227 679,35)									209465							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 227 679,35)									100178,91							
Итого с накладными и см. прибылью									1268771,01					1551,28		32,03
Деревянные конструкции:																
Итого по Поз. 8 " п/п 6265 - 3 кв 2017г - ФЕР10-01-002-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,69"																
Итого Поз. 8									23926,97	2081,98	397,49	21,11		250,54		1,56
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									24338,64	2394,28	496,86	26,39		288,12		1,95
Всего с учетом " п/п 6265 - 3 кв 2017г - ФЕР10-01-002-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,69"									141436,54	37374,71	3473,05	411,95		288,12		1,95
Итого по Поз. 10 " п/п 6266 - 3 кв 2017г - ФЕР10-01-003-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,08"																
Итого Поз. 10									7,58	1,13	0,44	0,03		0,13		
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									7,86	1,3	0,55	0,04		0,15		

Гранд-Смета (вер.7.3)


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего с учетом " п/п 6266 - 3 кв 2017г - ФЕР10-01-003-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,08"									60,67	20,29	3,84	0,62		0,15		
Итого по Поз. 17 " п/п 54550 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-7317 МАТ=4,74"																
Итого Поз. 17									7433,51							
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									7433,51							
Всего с учетом " п/п 54550 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-7317 МАТ=4,74"									35234,84							
Итого по Поз. 30 " п/п 6325 - 3 кв 2017г - ФЕР10-01-023-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,71"																
Итого Поз. 30									525,72	15,92	6,23	0,54		1,9		0,04
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									529,67	18,31	7,79	0,68		2,19		0,05
Всего с учетом " п/п 6325 - 3 кв 2017г - ФЕР10-01-023-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,71"									2712,08	285,82	54,45	10,61		2,19		0,05
Итого									179444,13	37680,82	3531,34	423,18		290,46		2
Накладные расходы 90% = $118\% \cdot (0,9 \cdot 0,85)$ ФОТ (от 38 104,00)									34293,6							
Сметная прибыль 43% = $63\% \cdot (0,85 \cdot 0,8)$ ФОТ (от 38 104,00)									16384,72							
Итого с накладными и см. прибылью									230122,45					290,46		2
Перекрытия (ремонтно-строительные):																
Итого Поз. 9									36,94	3,95	0,05			0,5		
Всего с учетом " п/п 23928 - 3 кв 2017г - ФЕРp54-11-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,34"									270,85	61,66	0,35			0,5		
Накладные расходы 72% = $85\% \cdot 0,85$ ФОТ (от 61,66)									44,4							
Сметная прибыль 64% = $80\% \cdot 0,8$ ФОТ (от 61,66)									39,46							
Итого с накладными и см. прибылью									354,71					0,5		
Проемы (ремонтно-строительные):																
Итого Поз. 11									55,86							
Всего с учетом " п/п 48395 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-0924 МАТ=4,05"									226,23							
Накладные расходы 70% = $82\% \cdot 0,85$ ФОТ (от 0,00)																
Сметная прибыль 50% = $62\% \cdot 0,8$ ФОТ (от 0,00)																
Итого с накладными и см. прибылью									226,23							
Отделочные работы:																
Итого Поз. 12									32,48	13,63	0,13			1,56		
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									34,55	15,67	0,16			1,79		
Всего с учетом " п/п 7897 - 3 кв 2017г - ФЕР15-04-024-05 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=2,95"									300,95	244,61	1,12			1,79		
Накладные расходы 80% = $105\% \cdot (0,9 \cdot 0,85)$ ФОТ (от 244,61)									195,69							
Сметная прибыль 37% = $55\% \cdot (0,85 \cdot 0,8)$ ФОТ (от 244,61)									90,51							
Итого с накладными и см. прибылью									587,15					1,79		
Строительные металлические конструкции:																


Гранд-Смета (вер.7.3)

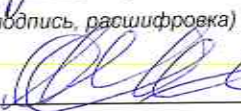
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Поз. 13, 27 " п/п 6087 - 3 кв 2017г - ФЕР09-04-006-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,14"																
Итого Поз. 13, 27									1346,05	357,12	936,67	83,47		39,38		6,14
Всего с учетом " п/п 6087 - 3 кв 2017г - ФЕР09-04-006-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,14"									12442,84	5574,64	6547,32	1302,97		39,38		6,14
Итого по Поз. 16 " п/п 51805 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4571 МАТ=5,36"																
Итого Поз. 16									53350,84							
Всего с учетом " п/п 51805 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4571 МАТ=5,36"									285960,5							
Итого									298403,34	5574,64	6547,32	1302,97		39,38		6,14
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6 877,61)									4745,55							
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6 877,61)									3989,01							
Итого с накладными и см. прибылью									307137,9					39,38		6,14
Материалы:																
Итого Поз. 14, 28									2318,26							
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									2318,26							
Всего с учетом " п/п 51796 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4562 МАТ=5,36"									12425,87							
Теплоизоляционные работы:																
Итого по Поз. 19 " п/п 11886 - 3 кв 2017г - ФЕР26-02-018-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,82"																
Итого Поз. 19									2168,51	1112,3	1039,54	14,68		116,96		1,27
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									2595,25	1279,15	1299,43	18,35		134,5		1,59
Всего с учетом " п/п 11886 - 3 кв 2017г - ФЕР26-02-018-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,82"									29130,9	19967,53	9083,02	286,44		134,5		1,59
Итого по Поз. 20 " п/п 64540 - 3 кв 2017г - ФССЦ-113-8070 МАТ=3,76"																
Итого Поз. 20									4422,17							
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									4422,17							
Всего с учетом " п/п 64540 - 3 кв 2017г - ФССЦ-113-8070 МАТ=3,76"									16627,36							
Итого по Поз. 23 " п/п 11761 - 3 кв 2017г - ФЕР26-01-039-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,45"																
Итого Поз. 23									10082,23	6369,19	3713,04			685,58		
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									11965,87	7324,57	4641,3			788,42		
Всего с учетом " п/п 11761 - 3 кв 2017г - ФЕР26-01-039-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,45"									146779,23	114336,5	32442,69			788,42		
Итого									192537,49	134304,1	41525,71	286,44		922,92		1,59
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 134 590,51)									103634,69							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 134 590,51)									64603,44							
Итого с накладными и см. прибылью									360775,62					922,92		1,59
Итого									2326782,71					3295,79		48,76


Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В том числе:																
Материалы										1 143 539,74						
Машины и механизмы										107 081,00						
ФОТ										469 682,56						
Накладные расходы										399 406,36						
Сметная прибыль										216 692,86						
Непредвиденные затраты 2%										46 535,65						
Итого с непредвиденными										2 373 318,36						
пониж-й коэф-т $2\,373\,318,36 \cdot 0,12003093$										284 871,61						
НДС 18%										51 276,89						
ВСЕГО по смете										336 148,50				3295,79		48,76

Составил с учетом предельной стоимости 35-па от 26.01.2017г:  Ведущий специалист: Брежнева Е.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Ведущий специалист: Рудяева Я.И.
(должность, подпись, расшифровка)

Расценки соответствуют базе 
(должность, подпись, расшифровка)


г. Иванова
14.09.17г.