

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов Курской
области 305000, г. Курск, ул.
Радищева, д. 7, каб. № 401, тел.
8(4712) 51-03-68

Врио генерального директора

Г.А. Баев

2017 г.

Курская область
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г.Щигры, ул. Лазарева, 9
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1438,338 тыс. руб.

Средства на оплату труда 228,708 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1757,51 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3кв 2017г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ФЕР46-04-008-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	7,855	153,59	112,16	41,43		1206,45	881,02	325,43		14,38	112,95		
2	ФЕР12-01-017-01 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2 стяжки	7,855	340,53	188,15	152,38	17,49	2674,86	1477,92	1196,94	137,38	21,776	171,05	1,552	12,19

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ВСЕГО 50 мм)	100 м2 стяжки	7,855	1257,63	235,18	190,48	21,86	9878,68	1847,34	1496,22	171,71	27,22	213,81	1,94	15,24
4	ФЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (ТЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расч.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расч.; ТЗ=35; ТЗМ=35))	100 м2 стяжки	7,855	2251,2	302,4	93,1	11,9	17683,18	2375,35	731,3	93,47	35	274,93	1,05	8,25
5	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок 434,69 = 6 084,69 - 1 х 5 650,00	1 т	1,453175	434,69	111,99	37,1	2,16	631,68	162,74	53,91	3,14	12,64	18,37	0,16	0,23
Уд	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1 1,453	5650				8209,45							
6	ФССЦ-101-6040 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м2	785,5	14,06				11044,13							
7	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, паралеты, свесы и т.п.) из листовой стали 1 117,32 = 9 875,72 - 0,782 х 11 200,00	100 м2 покрытия	1,494	1117,32	961,76	23,38	2,7	1669,26	1436,87	34,93	4,03	112,75	168,45	0,2	0,3
Уд	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,782 1,168	11200				13081,6							
8	ФССЦ-101-5059 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм	м2	150	73,67				11050,5							
9	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	7,855	117,96	24,47	3,49		926,58	192,21	27,41		2,8	21,99		
10	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя 359,81 = 9 969,33 - 114 х 45,20 - 116 х 38,42	100 м2 кровли	7,855	359,81	134,98	42,5	2,7	2826,31	1060,27	333,84	21,21	14,36	112,8	0,2	1,57

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Уд	1. 101-1961	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2	114 895,5	45,2				40476,6							
Уд	2. 101-1962	Изопласт: П ЭПП-4,0	м2	116 911,2	38,42				35008,3							
11	ФССЦ-101-4703 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Техноэласт: ЭКП	м2	895,5	29,17				26121,74							
12	ФССЦ-101-4702 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Техноэласт: ЭПП	м2	911,2	24,94				22725,33							
13	ФЕРр65-6-23 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,04	31339,98	4457	65,14	7,43	1253,6	178,28	2,61	0,3	491,4	19,66	0,55	0,02
14	ФССЦ-301-1525 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Воронка водосточная: чугунная диаметром 400 мм с комплектом крепежных деталей	компл.	-4	266				-1064							
15	ФССЦ-301-3302 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Воронка водосточная: диаметром 100 мм	шт.	4	344				1376							
16	ФЕРр53-16-1 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр при</i>	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (вых на кровлю)	1 м3 кладки	1	1149,58	283,83	29,59	5,81	1149,58	283,83	29,59	5,81	35,39	35,39	0,43	0,43
17	ФЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой стали	100 м2 покрытия	0,92	9875,72	961,76	23,38	2,7	9085,66	884,82	21,51	2,48	112,75	103,73	0,2	0,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ФЕР11-01-049-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Устройство планки стальной прижимной	100 м профиля	2,49	248,94	145,43	23,11		619,86	362,12	57,54		16,64	41,43		
19	ФССЦ-206-1348 Приказ Минстроя России от 24.01.17 №41/пр прим.	Планки прижимные стальные	м	249	19,29				4803,21							
20	ФЕР12-01-004-04 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков $884,24 = 12 \cdot 274,64 - 252 \times 45,20$	100 м примыканий	2,49	884,24	325,89	95,39	9,59	2201,76	811,47	237,52	23,88	35,5	88,4	0,71	1,77
Уд	1. 101-1961	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2	252 627,5	45,2				28363							
21	ФССЦ-101-4703 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Технозласт: ЭКП	м2	313,75	29,17				9152,09							
22	ФССЦ-101-4702 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Технозласт: ЭПП	м2	313,75	24,94				7824,93							
23	ФЕР12-01-011-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Устройство колпаков над шахтами	1 колпак	10	444,13	16,46	0,87		4441,3	164,6	8,7		1,93	19,3		
24	ФЕРр61-24-1 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»)(карниз)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	5020,64	669,99	87,7	64,46	100,41	13,4	1,75	1,29	62,91	1,26	6,21	0,12
25	ФЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой стали $1 \cdot 117,32 = 9 \cdot 875,72 - 0,782 \times 11 \cdot 200,00$	100 м2 покрытия	1,5	1117,32	961,76	23,38	2,7	1675,98	1442,64	35,07	4,05	112,75	169,13	0,2	0,3

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Уд	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,782 1,173	11200				13137,6							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									151059,1	13574,88	4594,27	468,75		1572,65		40,6
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									153429,67	15185,94	5353,78	549,75		1757,51		47,56
В том числе, справочно:																
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-4, 7, 17, 25, 9-10, 20, 23, 5, 18)									2370,57	1611,06	759,49	80,99		184,851		6,96
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									950111,78	237052,5	37422,93	8581,59		1757,51		47,56
Накладные расходы									223627,37							
В том числе, справочно:																
67% = 79%*0.85 ФОТ (от 229,31) (Поз. 24)									153,64							
73% = 86%*0.85 ФОТ (от 4521,28) (Поз. 6, 16)									3300,53							
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 2787,63) (Поз. 13-15)									2453,11							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2982,76) (Поз. 5)									2386,21							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 13752,72) (Поз. 1)									11552,28							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 214859,79) (Поз. 2-4, 7-12, 17, 19-23, 25)									197671,01							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6500,63) (Поз. 18)									6110,59							
Сметная прибыль									109729,05							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 229,31) (Поз. 24)									91,72							
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 2787,63) (Поз. 13-15)									1338,06							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 217842,55) (Поз. 2-4, 7-12, 17, 19-23, 25, 5)									95850,72							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 13752,72) (Поз. 1)									6601,31							
56% = 70%*0.8 ФОТ (от 4521,28) (Поз. 6, 16)									2531,92							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6500,63) (Поз. 18)									3315,32							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого Поз. 1									1206,45	881,02	325,43			112,95		
Всего с учетом " п/п 22944 - 3 кв 2017г - ФЕР46-04-008-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"									16027,48	13752,72	2274,76			112,95		
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 13 752,72)									11552,28							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 13 752,72)									6601,31							
Итого с накладными и см. прибылью									34181,07					112,95		
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого по Поз. 2-3 " п/п 6953 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,51"																
Итого по Поз. 2																
Итого Поз. 2									2674,86	1477,92	1196,94	137,38		171,05		12,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Поз. 3																
Итого Поз. 3									9878,68	1847,34	1496,22	171,71		213,81		15,24
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									10529,84	2124,44	1870,28	214,64		245,88		19,05
Итого									13204,7	3602,36	3067,22	352,02		416,93		31,24
Всего с учетом " п/п 6953 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,51"									120216,34	56232,84	21439,87	5495,03		416,93		31,24
Итого по Поз. 4 " п/п 6954 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,54"																
Итого Поз. 4									17683,18	2375,35	731,3	93,47		274,93		8,25
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									18222,31	2731,65	914,13	116,84		316,17		10,31
Всего с учетом " п/п 6954 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,54"									144361,34	42641,06	6389,77	1823,87		316,17		10,31
Итого по Поз. 7, 17, 25 " п/п 6932 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,99"																
Итого Поз. 7, 17, 25									12430,92	3764,33	91,51	10,56		441,31		0,78
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									13018,45	4328,98	114,39	13,2		507,51		0,98
Всего с учетом " п/п 6932 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,99"									102589,54	67575,38	799,59	206,05		507,51		0,98
Итого по Поз. 8 " п/п 52293 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-5059 МАТ=4,74"																
Итого Поз. 8									11050,5							
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									11050,5							
Всего с учетом " п/п 52293 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-5059 МАТ=4,74"									52379,37							
Итого по Поз. 9 " п/п 6952 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-016-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=8,26"																
Итого Поз. 9									926,58	192,21	27,41			21,99		
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									962,26	221,04	34,26			25,29		
Всего с учетом " п/п 6952 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-016-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=8,26"									9529,4	3450,43	239,48			25,29		
Итого по Поз. 10 " п/п 6898 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-002-09 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,02"																
Итого Поз. 10									2826,31	1060,27	333,84	21,21		112,8		1,57
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									3068,81	1219,31	417,3	26,51		129,72		1,96
Всего с учетом " п/п 6898 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-002-09 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,02"									27707,8	19033,43	2916,93	413,82		129,72		1,96
Итого по Поз. 11, 21 " п/п 51937 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4703 МАТ=4,5"																
Итого Поз. 11, 21									35273,83							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									35273,83							
Всего с учетом " п/п 51937 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4703 МАТ=4,5"									158732,24							
Итого по Поз. 12, 22 " п/п 51936 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4702 МАТ=4,5"																
Итого Поз. 12, 22									30550,26							
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									30550,26							
Всего с учетом " п/п 51936 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4702 МАТ=4,5"									137476,17							
Итого по Поз. 19 " п/п 73792 - 3 кв 2017г - ФССЦ-206-1348 МАТ=10,11"																
Итого Поз. 19									4803,21							
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									4803,21							
Всего с учетом " п/п 73792 - 3 кв 2017г - ФССЦ-206-1348 МАТ=10,11"									48560,45							
Итого по Поз. 20 " п/п 6906 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-004-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,05"																
Итого Поз. 20									2201,76	811,47	237,52	23,88		88,4		1,77
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									2382,86	933,19	296,9	29,85		101,66		2,21
Всего с учетом " п/п 6906 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-004-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,05"									21311,15	14567,1	2075,33	465,96		101,66		2,21
Итого по Поз. 23 " п/п 6933 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-011-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,98"																
Итого Поз. 23									4441,3	164,6	8,7			19,3		
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									4468,17	189,29	10,88			22,2		
Всего с учетом " п/п 6933 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-011-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,98"									20017,51	2954,82	76,05			22,2		
Итого									842881,31	206455,1	33937,02	8404,73		1519,48		46,7
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 214 859,79)									197671,01							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 214 859,79)									94538,31							
Итого с накладными и см. прибылью									1135090,63					1519,48		46,7
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого Поз. 5									631,68	162,74	53,91	3,14		18,37		0,23
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									669,57	187,15	67,39	3,93		21,13		0,29
Всего с учетом " п/п 4588 - 3 кв 2017г - ФЕР06-01-015-10 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,42"									5641,93	2921,41	471,06	61,35		21,13		0,29
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 982,76)									2386,21							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 982,76)									1312,41							
Итого с накладными и см. прибылью									9340,55					21,13		0,29

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого по Поз. 6 " п/п 53274 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-6040 МАТ=5,36"																
Итого Поз. 6									11044,13							
Всего с учетом " п/п 53274 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-6040 МАТ=5,36"									59196,54							
Итого по Поз. 16 " п/п 23829 - 3 кв 2017г - ФЕРп53-16-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,73"																
Итого Поз. 16									1149,58	283,83	29,59	5,81		35,39		0,43
Всего с учетом " п/п 23829 - 3 кв 2017г - ФЕРп53-16-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,73"									9428,62	4430,59	206,83	90,69		35,39		0,43
Итого									68625,16	4430,59	206,83	90,69		35,39		0,43
Накладные расходы 73% = 86%*0.85 ФОТ (от 4 521,28)									3300,53							
Сметная прибыль 56% = 70%*0.8 ФОТ (от 4 521,28)									2531,92							
Итого с накладными и см. прибылью									74457,61					35,39		0,43
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого по Поз. 13 " п/п 25461 - 3 кв 2017г - ФЕРп65-6-23 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,17"																
Итого Поз. 13									1253,6	178,28	2,61	0,3		19,66		0,02
Всего с учетом " п/п 25461 - 3 кв 2017г - ФЕРп65-6-23 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,17"									7274,39	2782,95	18,24	4,68		19,66		0,02
Итого по Поз. 14 " п/п 75389 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-1525 МАТ=4,17"																
Итого Поз. 14									-1064							
Всего с учетом " п/п 75389 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-1525 МАТ=4,17"									-4436,88							
Итого по Поз. 15 " п/п 77164 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-3302 МАТ=4,17"																
Итого Поз. 15									1376							
Всего с учетом " п/п 77164 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-3302 МАТ=4,17"									5737,92							
Итого									8575,43	2782,95	18,24	4,68		19,66		0,02
Накладные расходы 88% = 103%*0.85 ФОТ (от 2 787,63)									2453,11							
Сметная прибыль 48% = 60%*0.8 ФОТ (от 2 787,63)									1338,06							
Итого с накладными и см. прибылью									12366,6					19,66		0,02
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого Поз. 18									619,86	362,12	57,54			41,43		
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7_При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									688,57	416,44	71,93			47,64		
Всего с учетом " п/п 6862 - 3 кв 2017г - ФЕР11-01-049-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,05"									7814,23	6500,63	502,79			47,64		
Накладные расходы 94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6 500,63)									6110,59							
Сметная прибыль 51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6 500,63)									3315,32							
Итого с накладными и см. прибылью									17240,14					47,64		

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС);																
Итого Поз. 24										100,41	13,4	1,75	1,29		1,26	0,12
Всего с учетом " п/п 24532 - 3 кв 2017г - ФЕРр61-24-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,81"										546,24	209,17	12,23	20,14		1,26	0,12
Накладные расходы 67% = 79%*0.85 ФОТ (от 229,31)										153,64						
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 229,31)										91,72						
Итого с накладными и см. прибылью										791,6					1,26	0,12
Итого										1283468,2					1757,51	47,56
В том числе:																
Материалы										675 636,32						
Машины и механизмы										37 422,93						
ФОТ										245 634,12						
Накладные расходы										223 627,37						
Сметная прибыль										109 729,05						
Непредвиденные затраты 2%										25 669,36						
Итого с непредвиденными										1 309 137,56						
ПОНИЖАЮЩИЙ КОЭФ-Т 1 309 137,56 * 0,931094292										1 218 930,51						
НДС 18%										219 407,49						
ВСЕГО по смете										1 438 338,00					1757,51	47,56

Составил с учетом предельной стоимости 35-па от 26.01.2017г.  Ведущий специалист: Брежнева Е.А.

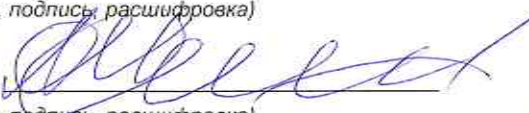
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Ведущий специалист: Рудяева Я.И.

(должность, подпись, расшифровка)

Расценки соответствуют базе

(должность, подпись, расшифровка)


А. Иванов
14.09.17г.