

M2017-4632026039

(наименование стройки),

Домба Кирский, Михаил

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 126113 руб.

31924 руб.

204,05 чел.час

в редакции 2014 г. с изменениями 1,3)

4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

[illegible]

1 т ррца	0,0594	42,98	42,98			3		3				
----------	--------	-------	-------	--	--	---	--	---	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,0594	11,42	364,75	58,3	2,54	195	26	4	37,92	2,65	0,19	0,01	
Монтаж																
4	ФЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,07 7 / 100	2789,32	364,75	58,3	2,54	195	26	4	37,92	2,65	0,19	0,01	
5	ФЕР16-02-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,15 15 / 100	3001,93	364,75	58,3	2,54	450	55	9	37,92	5,69	0,19	0,03	
6	ФЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,05 5 / 100	3513,01	364,75	58,3	2,54	176	18	3	37,92	1,9	0,19	0,01	
7	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс"); трубками 145,33 - 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 - 0,033 x 60,23 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м трубопро вода	2,7 (7+15+5) / 10	156,23	40,16	28,29		422	108	76		4,05	10,94		
8	ФССЦ-104-0854 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 28 мм	10 м	0,77 (7+1,1) / 10	196,1				151							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФССЦ-104-0855 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоплена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 35 мм	10 м	1,65 (951,1)/10	227,5				375							
10	ФССЦ-104-0856 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоплена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм	10 м	0,55 (51,1)/10	256,1				141							
11	ФССЦ-302-1266 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Вентили проходные муфтовые: 1551БК для воды и пара давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 20 мм	шт.	2	36,78				74							
12	ФССЦ-302-1305 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Вентили проходные муфтовые: 1551БК для воды и пара давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм	шт.	3	65,85				198							
13	ФССЦ-507-5056 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 25х20 мм	10 шт.	0,1 1/10	9,6				1							
14	ФССЦ-507-5058 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32х25 мм	10 шт.	0,1 1/10	13,2				1							
15	ФССЦ-507-3296 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25х20х25 мм	10 шт.	0,3 3/10	20,5				6							
16	ФССЦ-507-3288 Приказ Министров России от 24.01.17 №41/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 32 мм	10 шт.	0,1 1/10	18,18				2							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	ФССЦ-507-3173 Приказ Минстроя России от 24.01.17 №41/лр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм	10 шт.	0,5 5/10	7,11				4							
18	ФССЦ-507-3174 Приказ Минстроя России от 24.01.17 №41/лр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм	10 шт.	0,5 5/10	10,2				5							
19	ФССЦ-507-5056 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 25x20 мм	10 шт.	0,4 4/10	9,6				4							
20	ФССЦ-507-5058 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x25 мм	10 шт.	0,1 1/10	13,2				1							
21	ФССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	1,5 (12+3)*0,1	11,99				18							
22	ФЕР16-07-003-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм (ИДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 врезка	1	105,37	50,88	6,18		105	51	6		5,13	5,13		
Итого по разделу 1 В1 в подвале										23439				35,67		0,08

Раздел 2. В1 квартиры

Демонтаж

23	ФЕР165-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,63 (16+28+19)/100	328,71	288,02	7,09	1,35	207	181	4	1	34,66	21,84	0,1	0,06
----	--	--	---------------------------	------------------------	--------	--------	------	------	-----	-----	---	---	-------	-------	-----	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	ФЕРр57-4-1 Проклад Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Перестилка дощатых полов не крашенных	100 м2	0,08 8 / 100	1759,23	1032,13	29,99	4,05	141	83	2		121	9,66	0,3	0,02
25	ФЕРр57-2-3 Проклад Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,01 1 / 100	641	595,99	45,01	19,44	6	6			69,87	0,7	1,44	0,01
26	ФЕР11-01-027-04 Проклад Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: ковровых керамических толщиной 4-6 мм	100 м2 покрытия	0,01 1 / 100	8407,55	851,62	160,68	46,56	84	9	2		101,63	1,02	3,56	0,04

Вывоз мусора

27	ФССЦпг-01-01-01-041 Проклад Министров Росстат от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,1386	42,98		42,98		6		6					
28	ФССЦпг-03-21-01-010 Проклад Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,1386	11,42		11,42		2		2					

Монтаж

29	ФЕР16-04-002-01 Проклад Министров Росстат от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм (МДГСЭ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,16 16 / 100	4178,26	2170,26	1702,74	226,46	669	347	272	36	218,78	35	16,78	2,68
----	--	--	---------------------------	------------------	---------	---------	---------	--------	-----	-----	-----	----	--------	----	-------	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ФЕР16-04-002-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,28 28 / 100	3159,55	1707,09	1049,59	138,38	895	478	294	39	172,09	48,19	10,25	2,87
31	ФЕР16-04-002-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,19 19 / 100	3508,4	1389,5	614,15	79,65	667	264	117	15	140,07	26,61	5,9	1,12
32	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубками 145,33 = 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 - 0,033 x 60,23 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м трубопро вода	4,7 (28+19) / 10	156,23	40,16	26,29	734	189	133			4,05	19,04		
33	ФССЦ-104-0854 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 28 мм	10 м	3,08 (28+1,1) / 10	196,1				604							
34	ФССЦ-104-0855 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 35 мм	10 м	2,09 (19+1,1) / 10	227,5				475							
35	ФССЦ-507-3300 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x25x32 мм	10 шт.	0,2 2 / 10	34,6				7							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
36	ФССЦ-507-3288 Приказ Минстроя России от 24.01.17 №41/пр	Тройник полипропиленовый соединительный Диаметр: 32 мм	10 шт.	0,1 1 / 10	18,18					2						
37	ФССЦ-507-3174 Приказ Минстроя России от 24.01.17 №41/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый Диаметр: 25 мм	10 шт.	0,2 2 / 10	10,2					2						
38	ФССЦ-507-0917 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой Диаметр: 32 мм	10 шт.	0,2 2 / 10	41,28					8						
39	ФССЦ-507-5058 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметр: 32x25 мм	10 шт.	0,2 2 / 10	13,2					3						
40	ФССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	4,4 (16+16+9)*2,1	11,99					53						
41	ФЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (МДС-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопровода	0,09 9 / 100	4984,71	682,76	145,21	3,21	449	61	13		69,95	6,3	0,24	0,02
Итого по разделу 2 В1 квартиры										81340				168,38		6,82
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										7426	1954	949	91		204,05	6,9
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										59488	30503	6634	1421		204,05	6,9
Накладные расходы										28469						
Сметная прибыль										16823						
Итого по смете:																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):																
Итого Поз. 1, 23																
Всего с учетом " п/п 25394 - 3 кв 2017г - ФЕРр65-1-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,6"									296	259	6	1		31,2		0,09
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 4 059)									4259	4043	42	16		31,2		0,09
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 4 059)									2557							
Итого с накладными и см. прибылью									1624							
Погрузо-разгрузочные работы:									8440					31,2		0,09
Итого Поз. 2, 27																
Всего с учетом " ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"									9		9					
Перевозка грузов автотранспортом:									63		63					
Итого Поз. 3, 28																
Всего с учетом " ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"									3		3					
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):																
Итого Поз. 4 " п/п 8145 - 3 кв 2017г - ФЕР16-02-001-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=7,74"									1711	406	28			2,65		0,01
Итого Поз. 5 " п/п 8146 - 3 кв 2017г - ФЕР16-02-001-03 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,8"									3161	859	63			5,69		0,03
Итого Поз. 6 " п/п 8147 - 3 кв 2017г - ФЕР16-02-001-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,81"									1203	281	21			1,9		0,01
Итого Поз. 22 " п/п 8343 - 3 кв 2017г - ФЕР16-07-003-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,12"									1132	796	42			5,13		
Итого Поз. 29 " п/п 8250 - 3 кв 2017г - ФЕР16-04-002-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,03"									7520	5417	1901	562		35		2,68
Итого Поз. 30 " п/п 8251 - 3 кв 2017г - ФЕР16-04-002-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,93"									9961	7462	2055	609		48,19		2,87
Итого Поз. 31 " п/п 8252 - 3 кв 2017г - ФЕР16-04-002-03 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,82"									6032	4121	818	234		26,61		1,12
Итого Поз. 41 " п/п 8180 - 3 кв 2017г - ФЕР16-02-005-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,72"									3563	952	91			6,3		0,02
Итого									34283	20294	5019	1405		131,47		6,74
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 21 699)									21265							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 21 699)									12151							
Итого с накладными и см. прибылью									67699					131,47		6,74
Теплоизоляционные работы:																
Итого Поз. 7, 32																
Всего с учетом " п/п 11732 - 3 кв 2017г - ФЕР26-01-017-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,95"									1156	297	209			29,98		
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4 636)									8665	4636	1461			29,98		
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4 636)									3570							
Итого с накладными и см. прибылью									2225							
Итого с накладными и см. прибылью									14460					29,98		
Материалы:																
Итого Поз. 8, 33 " п/п 60371 - 3 кв 2017г - ФССЦ-104-0854 МАТ=4,5"									3398							
Итого Поз. 9, 34 " п/п 60372 - 3 кв 2017г - ФССЦ-104-0855 МАТ=4,5"									3825							
Итого Поз. 10 " п/п 60373 - 3 кв 2017г - ФССЦ-104-0856 МАТ=4,5"									635							
Итого Поз. 11 " п/п 83405 - 3 кв 2017г - ФССЦ-302-1266 МАТ=5,82"									431							
Итого Поз. 12 " п/п 83444 - 3 кв 2017г - ФССЦ-302-1305 МАТ=5,82"									1152							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого Поз. 13, 19 " п/п 108221 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-5056 МАТ=3,78"									19							
Итого Поз. 14, 20, 39 " п/п 108223 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-5058 МАТ=3,78"									19							
Итого Поз. 15 " п/п 106482 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-3296 МАТ=3,78"									23							
Итого Поз. 16, 36 " п/п 106474 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-3288 МАТ=3,78"									15							
Итого Поз. 17 " п/п 106359 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-3173 МАТ=5,82"									23							
Итого Поз. 18, 37 " п/п 106360 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-3174 МАТ=10,98"									77							
Итого Поз. 21, 40 " п/п 75104 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-1224 МАТ=4,17"									266							
Итого Поз. 35 " п/п 106486 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-3300 МАТ=3,78"									26							
Итого Поз. 38 " п/п 104105 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-0917 МАТ=5,82"									47							
Итого									9986							
Полы (ремонтно-строительные):																
Итого Поз. 24 " п/п 24045 - 3 кв 2017г - ФЕР57-4-1 ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,13"									1597	1296	14			9,68		0,02
Итого Поз. 25 " п/п 24036 - 3 кв 2017г - ФЕР57-2-3 ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61"									94	94				0,7		0,01
Итого									1691	1390	14			10,38		0,03
Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1 390)									945							
Сметная прибыль 54% = 68%*0,8 ФОТ (от 1 390)									751							
Итого с накладными и см. прибылью									3387					10,38		0,03
Полы:																
Итого Поз. 26									84	9	2			1,02		0,04
Всего с учетом " п/п 6796 - 3 кв 2017г - ФЕР11-01-027-04 ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,02"									520	140	14			1,02		0,04
Накладные расходы 94% = 123%*(0,9*0,85) ФОТ (от 140)									132							
Сметная прибыль 51% = 75%*(0,85*0,8) ФОТ (от 140)									71							
Итого с накладными и см. прибылью									723					1,02		0,04
Итого									104779					204,05		6,9
В том числе:																
Материалы									22351							
Машины и механизмы									6634							
ФОТ									31924							
Накладные расходы									28469							
Сметная прибыль									16822							
Непредвиденные затраты 2%									2096							
Итого с непредвиденными									106875							
НДС 18%									19238							
ВСЕГО по смете									126113					204,05		6,9

Директор ОБУ «ЦПС»

Согласовано

Григорьев

Н.И. Малико

(должность, подпись, расшифровка)

Фонд капитального ремонта

Расценки соответствуют базе

Ведущий специалист отдела

капитального ремонта и технического контроля

81.08.2017 г. Е.А. Еремеева

Сачурадзе
31.08.17

